

(表-1)

## 富士市新病院建設コンストラクション・マネジメント業務委託 評価基準

## ①書類審査

評価項目	判断基準	配点	
企業評価	同種業務の実績	150	
担当者評価	業務実績に基づく評価	管理技術者	45
		主任技術者（建築総合）	45
		主任技術者（上記以外）	30
見積金額	30×(提案参加者の最低価格/当該提案参加者の価格)	30	
合 計		300	

## ②プレゼンテーション・ヒアリング

評価項目	判断基準	配点	
業務実施方針の評価	人員配置や連絡体制など業務の実施体制が十分かつ明瞭か。また、医療コンサルタントとの協同・協調体制を図れるか。	50	
	仕様書に記載の業務全般について正しく理解し、業務上、特に配慮する事項を把握しているか。	100	
	仕様書記載の主な業務の期限を踏まえ実現可能性の高い業務工程を組んでいるか。また、随時柔軟に調整可能か。	75	
	病院職員等へのヒアリングや意見収集の方法等について、工夫されているか。	75	
提案テーマの評価	提案テーマ1 (コスト抑制)	建築単価高騰下において、医療機能充実とコスト抑制の両立の仕方について	100
	提案テーマ2 (独自提案)	仕様書にない有効業務の提案。または、応募者の強みの発揮について	100
	提案テーマ3 (サポート体制)	情報共有や意思決定に係るサポート体制について（病院幹部等）	100
		事業の進め方や作業負担軽減に係るサポート体制について（事務局等）	100
合 計		700	